
MAISON D'HÉRELLE

ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

MAISON D'HÉRELLE

TABLE DES MATIÈRES

Au 31 mars 2025

| | Page |
|--|-------------|
| RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT | 2-4 |
| ÉTATS FINANCIERS | |
| Résultats | 5-6 |
| Évolution de l'actif net | 7 |
| Bilan | 8-9 |
| Flux de trésorerie | 10-11 |
| Notes afférentes aux états financiers | 12-23 |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES | |
| Annexe A - Détails des résultats | 24 |
| Annexe B - Répartition des produits et des charges - Activité Studios (non audité) | 25-26 |
| Annexe C - Glossaire (non audité) | 28 |

RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT

Aux administrateurs de la Maison d'Hérelle

Opinion avec réserve

Nous avons effectué l'audit des états financiers de l'organisme Maison d'Hérelle (l'« organisme »), qui comprennent le bilan au 31 mars 2025, et les états des résultats, de l'évolution de l'actif net et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que les notes complémentaires, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, à l'exception des incidences éventuelles du problème décrit dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, les états financiers ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'organisme au 31 mars 2025, ainsi que des résultats de ses activités et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Fondement de l'opinion avec réserve

Comme c'est le cas dans de nombreux organismes de bienfaisance, l'organisme tire des produits d'activités de financement de particuliers dont il n'est pas possible de vérifier l'intégralité de façon satisfaisante. Par conséquent, notre audit de ces produits s'est limité aux montants inscrits dans les comptes de l'organisme et nous n'avons pas pu déterminer si des ajustements pourraient devoir être apportés aux montants des apports comptabilisés, de l'excédent des produits sur les charges, des flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement pour les exercices terminés les 31 mars 2025 et 2024, de l'actif à court terme aux 31 mars 2025 et 2024 et de l'actif net aux 1er avril 2024 et 2023 et aux 31 mars 2025 et 2024. Nous avons exprimé par conséquent une opinion d'audit avec réserve sur les états financiers de l'exercice terminé le 31 mars 2024, en raison des incidences possibles de cette limitation de l'étendue des travaux.

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de l'organisme conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers au Canada et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserve.

Autres informations

La responsabilité des autres informations incombe à la direction. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport annuel, mais ne comprennent pas les états financiers et notre rapport de l'auditeur sur ces états.

t — 450-664-2880

f — 450-664-3631

2400, rue Michelin

Laval (Qc) H7L 5C3, Canada

bfrca.com

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

En ce qui concerne notre audit des états financiers, notre responsabilité consiste à lire les autres informations et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si les autres informations semblent autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans les autres informations, nous sommes tenus de signaler ce fait. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider l'organisme ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de l'organisme.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;

- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'organisme;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener l'organisme à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

bfr inc. (1)

société de comptables professionnels agréés

Laval, le 11 juin 2025

¹ Par CPA auditeur, permis de comptabilité publique n° A137846

MAISON D'HÉRELLE

RÉSULTATS

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|--|--------------------|---------------------|------------------|------------------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Produits | | | | |
| Subventions gouvernementales | | | | |
| Gouvernement fédéral | | | | |
| EDSC - FDGM - FRSC | 25 146 | - | 25 146 | 65 303 |
| Gouvernement provincial | | | | |
| SHQ | - | 15 130 | 15 130 | - |
| MSSS | | | | |
| CCSMTL PSOC - Mission globale | 838 754 | - | 838 754 | 816 702 |
| CCSMTL PSOC - SCLS | 6 844 | 42 048 | 48 892 | 47 608 |
| CCSMTL PSOC - Entente Spécifique | 74 846 | - | 74 846 | 72 878 |
| Municipalité | | | | |
| OMHM - PSL | - | 50 150 | 50 150 | 54 770 |
| | 945 590 | 107 328 | 1 052 918 | 1 057 261 |
| Dons d'organismes sans but lucratif | 2 927 | - | 2 927 | 20 927 |
| Activités de financement | | | | |
| Sociétés | 18 868 | - | 18 868 | 29 010 |
| Particuliers | 46 315 | 400 | 46 715 | 57 459 |
| Députés | 500 | - | 500 | 500 |
| Commandites | 21 252 | - | 21 252 | 20 748 |
| Legs | - | - | - | 45 369 |
| | 89 862 | 400 | 90 262 | 174 013 |
| Hébergement et loyers | 155 239 | 47 710 | 202 949 | 207 856 |
| Repas des employés et visiteurs | 4 990 | - | 4 990 | 5 830 |
| Revenus d'intérêts | 6 393 | 2 318 | 8 711 | 7 523 |
| Amortissement des apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 11) | 10 333 | 31 190 | 41 523 | 40 054 |
| Autres produits | 1 878 | 1 751 | 3 629 | 3 244 |
| | 1 214 285 | 190 697 | 1 404 982 | 1 495 781 |

MAISON D'HÉRELLE

RÉSULTATS

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|---|--------------------|---------------------|------------------|------------------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Charges | | | | |
| Hébergement et soutien (annexe A) | 645 925 | 68 152 | 714 077 | 783 497 |
| Locaux (annexe A) | 120 685 | 57 961 | 178 646 | 209 956 |
| Entretien et réparations financés | 18 125 | - | 18 125 | - |
| Communications et activités de financement | 46 981 | - | 46 981 | 50 871 |
| Administration (annexe A) | 326 657 | 27 740 | 354 397 | 374 351 |
| Intérêts sur la dette à long terme | 35 070 | 19 382 | 54 452 | 50 728 |
| Amortissement des immobilisations corporelles | 52 200 | 48 192 | 100 392 | 97 384 |
| Amortissement de l'actif incorporel à durée de vie définie | 804 | - | 804 | 804 |
| | 1 246 447 | 221 427 | 1 467 874 | 1 567 591 |
| Insuffisance des produits sur les charges | (32 162) | (30 730) | (62 892) | (71 810) |

MAISON D'HÉRELLE

ÉVOLUTION DE L'ACTIF NET

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | | | | | 2025 | 2024 |
|--|---|---------------------|---|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------|----------|
| | Grevé d'affectations internes - Investi en immobilisations corporelles | | Grevé d'affectations internes - Autres | | Non affecté | | | |
| | Activité Maison | Activité Studios | Activité Maison | Activité Studios | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Solde au début | 367 742 | (9 314) | - | 78 626 | (66 896) | (9 051) | 361 107 | 432 917 |
| (Insuffisance) excédent des produits sur les charges | (42 671) | (17 002) | - | - | 10 509 | (13 728) | (62 892) | (71 810) |
| Acquisition d'immobilisations corporelles | 8 097 | - | - | - | (8 097) | - | - | - |
| Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles | (6 233) | - | - | - | 6 233 | - | - | - |
| Coûts de transactions sur l'émission de la dette à long terme | 5 141 | - | - | - | (5 141) | - | - | - |
| Remboursement en capital de la dette à long terme | 9 475 | 14 001 | - | - | (9 475) | (14 001) | - | - |
| Affectations internes (note 13) | - | - | - | 6 490 | - | (6 490) | - | - |
| Solde à la fin | 341 551 | (12 315) | - | 85 116 | (72 867) | (43 270) | 298 215 | 361 107 |

MAISON D'HÉRELLE

BILAN

Au 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|---|--------------------|---------------------|-----------|-----------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| ACTIF | | | | |
| Court terme | | | | |
| Encaisse | 33 582 | 10 143 | 43 725 | 74 989 |
| Débiteurs (note 3) | 18 514 | 1 880 | 20 394 | 17 374 |
| Subventions à recevoir (note 4) | 920 444 | 57 048 | 977 492 | 952 188 |
| Avances à l'Activité Studios, sans intérêt ni modalité d'encaissement | 36 631 | - | - | - |
| Dépôt et frais payés d'avance | 6 625 | 462 | 7 087 | 15 378 |
| | 1 015 796 | 69 533 | 1 048 698 | 1 059 929 |
| Encaisse réservée | 262 730 | 85 116 | 347 846 | 78 626 |
| Subvention à recevoir (note 4) | - | - | - | 15 000 |
| Immobilisations corporelles (note 5) | 988 183 | 1 107 621 | 2 095 804 | 2 188 099 |
| Actif incorporel à durée de vie définie (note 6) | 2 144 | - | 2 144 | 2 948 |
| | 2 268 853 | 1 262 270 | 3 494 492 | 3 344 602 |

MAISON D'HÉRELLE

BILAN (suite)

Au 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|--|--------------------|---------------------|------------------|------------------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| PASSIF | | | | |
| Court terme | | | | |
| Emprunt bancaire (note 7) | 13 857 | 17 | 13 874 | 9 785 |
| Créditeurs (note 8) | 127 593 | 19 229 | 146 822 | 133 175 |
| Loyers perçus d'avance | - | - | - | 1 091 |
| Avances de l'Activité Maison, sans intérêt ni modalité de de remboursement | - | 36 631 | - | - |
| Apports reportés (note 10) | 934 944 | 56 918 | 991 862 | 991 818 |
| Tranche de la dette à long terme échéant au cours du prochain exercice (note 12) | 8 864 | 14 636 | 23 500 | 15 164 |
| Tranche renouvelable de la dette à long terme (note 12) | - | - | - | 434 105 |
| | 1 085 258 | 127 431 | 1 176 058 | 1 585 138 |
| Apports reportés (note 10) | - | - | - | 15 000 |
| Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 11) | 228 082 | 717 406 | 945 488 | 980 778 |
| Dette à long terme (note 12) | 686 829 | 387 902 | 1 074 731 | 402 579 |
| | 2 000 169 | 1 232 739 | 3 196 277 | 2 983 495 |
| ACTIF NET | | | | |
| Grevé d'affectations internes - Investi en immobilisations corporelles | 341 551 | (12 315) | 329 236 | 358 428 |
| Grevé d'affectations internes - Autres (note 13) | - | 85 116 | 85 116 | 78 626 |
| Non affecté | (72 867) | (43 270) | (116 137) | (75 947) |
| | 268 684 | 29 531 | 298 215 | 361 107 |
| | 2 268 853 | 1 262 270 | 3 494 492 | 3 344 602 |

POUR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION,

 

Administrateur

 

Administrateur

MAISON D'HÉRELLE

FLUX DE TRÉSORERIE

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|--|--------------------|---------------------|-----------|-----------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Activités de fonctionnement | | | | |
| Insuffisance des produits sur les charges | (32 162) | (30 730) | (62 892) | (71 810) |
| Éléments n'affectant pas la trésorerie : | | | | |
| Amortissement des apports reportés afférents aux immobilisations corporelles | (10 333) | (31 190) | (41 523) | (40 054) |
| Amortissement des immobilisations corporelles | 52 200 | 48 192 | 100 392 | 97 384 |
| Amortissement de l'actif incorporel à durée de vie définie | 804 | - | 804 | 804 |
| | 10 509 | (13 728) | (3 219) | (13 676) |
| Variation nette d'éléments du fonds de roulement | (40 116) | 32 683 | (7 433) | 27 037 |
| | (29 607) | 18 955 | (10 652) | 13 361 |
| Activités d'investissement | | | | |
| Encaisse réservée | (262 730) | (6 490) | (269 220) | (6 307) |
| Acquisition d'immobilisations corporelles | (8 097) | - | (8 097) | (26 143) |
| Subvention à recevoir - SHQ | - | - | - | - |
| Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles | 6 233 | - | 6 233 | 3 318 |
| | (264 594) | (6 490) | (271 084) | (29 132) |
| Activités de financement | | | | |
| Variation nette de l'emprunt bancaire | 4 089 | - | 4 089 | 216 |
| Dette à long terme | 275 000 | - | 275 000 | 93 866 |
| Coûts de transactions sur l'émission de la dette à long terme | (5 141) | - | (5 141) | - |
| Remboursement de la dette à long terme | (9 475) | (14 001) | (23 476) | (103 760) |
| | 264 473 | (14 001) | 250 472 | (9 678) |
| Solde à reporter | (29 728) | (1 536) | (31 264) | (25 449) |

MAISON D'HÉRELLE

FLUX DE TRÉSORERIE

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|---|--------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Solde reporté | (29 728) | (1 536) | (31 264) | (25 449) |
| Diminution de la trésorerie et des équivalents de trésorerie | (29 728) | (1 536) | (31 264) | (25 449) |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie au début de l'exercice | 63 310 | 11 679 | 74 989 | 100 438 |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie à la fin de l'exercice | 33 582 | 10 143 | 43 725 | 74 989 |

La trésorerie et les équivalents de trésorerie sont constitués de l'encaisse.

Activités de financement sans incidence sur les flux de trésorerie :

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------|
| | \$ | \$ |
| Dette à long terme | 430 862 | - |
| Remboursement de la dette à long terme | (430 862) | - |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

1. STATUT ET NATURE DES ACTIVITÉS

L'organisme a été constitué comme un organisme sans but lucratif le 8 février 1988 en vertu de la *Partie III de la Loi sur les compagnies du Québec* et a pour objectif d'apporter de l'aide aux personnes atteintes du syndrome d'immunodéficience acquise (VIH-SIDA). Il est un organisme de bienfaisance enregistré au sens de la Loi de l'impôt sur le revenu.

2. PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES

Les états financiers sont établis selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif et comprennent les principales méthodes comptables suivantes:

COMPTABILITÉ PAR FONDS

L'activité Maison présente les actifs, les passifs, les produits et les charges afférents à la prestation de services et à la gestion liées aux activités de la Maison.

L'activité Studios présente les actifs, les passifs, les produits et charges afférents à la prestation de services et à la gestion des appartements supervisés et des studios.

COMPTABILISATION DES PRODUITS

L'organisme applique la méthode du report pour comptabiliser les apports (subventions, dons, activités de financement et legs). Les apports affectés sont constatés à titre de produits de l'exercice au cours duquel les charges connexes sont engagées. Les apports non affectés sont constatés à titre de produits lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que sa réception est raisonnablement assurée.

L'organisme comptabilise les produits d'hébergement, de commandites, de loyers et de repas des employés et des visiteurs sur une base mensuelle selon les prix établis et lorsqu'il y a une preuve convaincante de l'existence d'un accord, que le service a été fourni et que le recouvrement est raisonnablement assuré. Les montants d'hébergement et de loyers sont à payer le premier de chaque mois.

Les produits d'intérêts sont comptabilisés dans l'exercice au cours duquel ils sont gagnés.

DESCRIPTION DE L'ACTIF NET

Grevé d'affectations internes - Investi en immobilisations corporelles

L'actif net investi en immobilisations corporelles représente l'actif net utilisé pour l'acquisition et l'utilisation d'immobilisations servant aux activités courantes de l'organisme.

Grevé d'affectations internes - Autres

L'actif net affecté «Autres» représente une réserve de remplacement immobilière et mobilière ainsi qu'une réserve de gestion hypothécaire, en vertu desquelles la SHQ permet l'utilisation des fonds à la suite d'une autorisation écrite, pour les coûts de remplacement et les charges d'intérêts relatifs aux actifs et aux passifs des réserves constituées (note 13).

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

2. PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (suite)

DESCRIPTION DE L'ACTIF NET (suite)

Non affecté

L'actif net non affecté représente l'actif net utilisé pour les activités de l'organisme en matière de prestation de services et d'administration.

APPORTS REÇUS SOUS FORME DE BIENS ET DE SERVICES

L'organisme reçoit des apports sous forme de biens et de services de la part de donateurs et de bénévoles. Ces apports ne sont pas comptabilisés aux états financiers.

TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE

La politique de l'organisme consiste à présenter dans la trésorerie et les équivalents de trésorerie les soldes bancaires, y compris les découverts bancaires lorsque les soldes bancaires fluctuent souvent entre le positif et le négatif.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût. Elles sont amorties en fonction de leur durée de vie utile estimative selon la méthode de l'amortissement linéaire sur les périodes indiquées ci-dessous :

| | <u>Périodes</u> |
|--|-----------------|
| Aménagement de terrain | 20 ans |
| Bâtiments | 20 et 40 ans |
| Système téléphonique | 7 ans |
| Équipement médical et informatique | 3 et 5 ans |
| Mobilier, agencements et équipement de cuisine | 5 et 10 ans |

Les apports reportés afférents aux immobilisations corporelles sont amortis au même rythme que les immobilisations corporelles auxquelles ils se rapportent.

ACTIF INCORPOREL À DURÉE DE VIE DÉFINIE

L'actif incorporel à durée de vie définie est comptabilisé au coût. Il est amorti en fonction de sa durée de vie utile estimative selon la méthode de l'amortissement linéaire et sur la période indiquée ci-dessous :

| | <u>Période</u> |
|----------|----------------|
| Logiciel | 5 ans |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

DÉPRÉCIATION D'ACTIFS À LONG TERME

Les immobilisations corporelles et l'actif incorporel amortissable sont soumis à un test de recouvrabilité lorsque des événements ou des changements de situation indiquent que leur valeur comptable pourrait ne pas être recouvrable. Une perte de valeur est comptabilisée lorsque leur valeur comptable excède les flux de trésorerie non actualisés découlant de leur utilisation et de leur sortie éventuelle. La perte de valeur comptabilisée est mesurée comme étant l'excédent de la valeur comptable de l'actif

UTILISATION D'ESTIMATIONS

La préparation des états financiers exige que la direction procède à des estimations et pose des hypothèses qui ont une incidence sur les montants présentés au titre des actifs et des passifs et sur les montants comptabilisés au titre des produits et des charges pour les exercices visés. Les principales estimations portent sur la dépréciation des actifs financiers et sur la durée de vie utile des immobilisations corporelles et de l'actif incorporel à durée de vie définie.

INSTRUMENTS FINANCIERS

Évaluation initiale

L'organisme évalue initialement ses actifs financiers et ses passifs financiers créés ou échangés dans des opérations conclues dans des conditions de pleine concurrence à la juste valeur. Les actifs financiers et passifs financiers qui ont été créés ou échangés dans des opérations entre apparentés, sauf pour les parties qui n'ont pas d'autre relation avec l'organisme qu'en leur qualité de membres de la direction, sont initialement évalués au coût.

Le coût d'un instrument financier issu d'une opération entre apparentés dépend du fait que cet instrument est assorti ou non de modalités de remboursement.

Évaluation ultérieure

L'organisme évalue ultérieurement tous ses actifs financiers et ses passifs financiers au coût ou au coût après amortissement.

Les actifs financiers évalués au coût après amortissement selon la méthode linéaire se composent de l'encaisse, des comptes clients, des subventions à recevoir et de l'encaisse réservée.

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

Coûts de transaction

Les coûts de transaction attribuables à des instruments financiers évalués ultérieurement à la juste valeur et à ceux créés ou échangés dans une opération entre apparentés sont comptabilisés dans les résultats de l'exercice au cours duquel ils sont engagés. Les coûts de transaction relatifs à des instruments financiers créés ou échangés dans des conditions de pleine concurrence qui sont évalués ultérieurement au coût après amortissement sont comptabilisés au coût initial de l'instrument. Lorsque l'instrument est évalué au coût après amortissement, les coûts de transaction sont ensuite comptabilisés aux résultats sur la durée de l'instrument selon la méthode de l'amortissement linéaire.

Dépréciation

En ce qui a trait aux actifs financiers évalués au coût ou au coût après amortissement, l'organisme détermine s'il existe des indications d'une possible dépréciation. Dans l'affirmative, et si l'organisme détermine qu'il y a eu au cours de l'exercice un changement défavorable important dans le calendrier ou le montant prévu des flux de trésorerie futurs, une réduction de valeur est comptabilisée aux résultats. Une moins-value déjà comptabilisée peut faire l'objet d'une reprise de valeur. La valeur comptable de l'actif financier ne peut être supérieure à ce qu'elle aurait été à la date de reprise de valeur si la moins-value n'avait jamais été comptabilisée. La reprise de valeur est comptabilisée aux résultats.

3. DÉBITEURS

| | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|---------------|--------|
| | \$ | \$ |
| Activité Maison | | |
| Comptes clients | 13 410 | 5 879 |
| Taxes à la consommation à recevoir | 5 104 | 9 413 |
| | 18 514 | 15 292 |
| Activité Studios | | |
| Comptes clients | - | 804 |
| Taxes à la consommation à recevoir | 1 880 | 1 278 |
| | 1 880 | 2 082 |
| | 20 394 | 17 374 |

4. SUBVENTIONS À RECEVOIR

Les subventions à recevoir totales sont de 977 492 \$ au 31 mars 2025 (967 188 \$ en 2024) et aucun produit n'est constaté puisqu'elles correspondent à des subventions pour le financement des activités de l'organisme pour l'exercice financier 2025-2026.

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

5. IMMOBILISATIONS CORPORELLES

| | 2025 | | | 2024 |
|-------------------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|
| | Coût | Amortissement cumulé | Valeur nette | Valeur nette |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Activité Maison | | | | |
| Terrain | 164 600 | - | 164 600 | 164 600 |
| Aménagement de terrain | 18 667 | 3 703 | 14 964 | 15 972 |
| Bâtiment | 1 460 045 | 690 553 | 769 492 | 809 097 |
| Système téléphonique | 33 315 | 33 315 | - | 420 |
| Équipement médical | 38 504 | 37 322 | 1 182 | 1 891 |
| Équipement informatique | 103 440 | 92 968 | 10 472 | 9 111 |
| Mobilier et agencements | 105 069 | 98 775 | 6 294 | 7 023 |
| Équipement de cuisine | 60 422 | 39 583 | 20 839 | 23 832 |
| Œuvres d'art | 340 | - | 340 | 340 |
| | 1 984 402 | 996 219 | 988 183 | 1 032 286 |
| Activité Studios | | | | |
| Terrain | 7 530 | - | 7 530 | 7 530 |
| Aménagement de terrain | 10 609 | 2 078 | 8 531 | 9 106 |
| Bâtiment | 1 897 758 | 806 546 | 1 091 212 | 1 138 655 |
| Équipement informatique | 870 | 522 | 348 | 522 |
| Mobilier et agencements | 83 997 | 83 997 | - | - |
| | 2 000 764 | 893 143 | 1 107 621 | 1 155 813 |
| | 3 985 166 | 1 889 362 | 2 095 804 | 2 188 099 |

6. ACTIF INCORPOREL À DURÉE DE VIE DÉFINIE

| | 2025 | | | 2024 |
|-----------------|-------|----------------------|--------------|--------------|
| | Coût | Amortissement cumulé | Valeur nette | Valeur nette |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Activité Maison | | | | |
| Logiciel | 4 020 | 1 876 | 2 144 | 2 948 |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

7. EMPRUNT BANCAIRE

L'organisme dispose d'une marge de crédit d'un montant maximum autorisé de 70 000 \$ et de cartes de crédit d'un montant maximum autorisé de 24 000 \$ (21 000 \$ au 31 mars 2024), portant intérêt au taux préférentiel de l'institution financière plus 4 %. Au 31 mars 2025, le solde de la marge de crédit et des cartes de crédit, inclus dans les comptes fournisseurs et frais courus, est de 13 857 \$ (9 768 \$ au 31 mars 2024).

L'organisme dispose d'une seconde marge de crédit d'un montant maximum autorisé de 30 000 \$, portant intérêt au taux préférentiel de l'institution financière plus 4,5 %. Au 31 mars 2025 et au 31 mars 2024, le solde de la marge de crédit, inclus dans les comptes fournisseurs et frais courus, est de 17 \$.

8. CRÉDITEURS

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| | \$ | \$ |
| Activité Maison | | |
| Comptes fournisseurs et frais courus | 21 219 | 27 932 |
| Salaires et vacances à payer | 98 201 | 84 961 |
| Sommes à remettre à l'État | 8 173 | 4 742 |
| | 127 593 | 117 635 |
| Activité Studios | | |
| Comptes fournisseurs et frais courus | 19 229 | 15 540 |
| | 146 822 | 133 175 |

9. RÉGIME DE RETRAITE

L'organisme offre aux employés une combinaison de REER et CELI collectifs à participation facultative. L'obligation pour l'employeur se limite à verser les cotisations convenues. L'employeur verse des cotisations égales à celles des employés jusqu'à la hauteur de 5 % de leur salaire brut que les employés peuvent répartir à leur choix entre le REER et le CELI. Au cours de l'exercice, les cotisations de l'employeur ont été de 31 516 \$ (36 957 \$ en 2024).

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

10. APPORTS REPORTÉS

| | 2025 | 2024 |
|--|-----------|-----------|
| | \$ | \$ |
| Activité Maison | | |
| Solde au début | 935 874 | 861 072 |
| Montant encaissé | 14 500 | 123 682 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (935 874) | (945 124) |
| Montant à recevoir à la fin | 920 444 | 896 244 |
| Solde à la fin Activité Maison | 934 944 | 935 874 |
| Activité Studios | | |
| Solde au début | 70 944 | 39 480 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (71 074) | (39 480) |
| Montant à recevoir à la fin | 57 048 | 70 944 |
| Solde à la fin Activité Studios | 56 918 | 70 944 |
| Solde à la fin Activités Maison et Studios | 991 862 | 1 006 818 |

Les apports reportés comprennent des subventions reportées de 977 362 \$ et des commandites de 14 500 \$ pour l'événement A Taste For Life (Un goût pour la vie).

11. APPORTS REPORTÉS AFFÉRENTS AUX IMMOBILISATIONS CORPORELLES

| | 2025 | 2024 |
|--|---------|---------|
| | \$ | \$ |
| Activité Maison | | |
| Subventions du gouvernement fédéral | | |
| Solde au début | 2 875 | - |
| Montant encaissé | 6 233 | 3 318 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (1 986) | (443) |
| Solde à la fin | 7 122 | 2 875 |
| Subventions du gouvernement provincial | | |
| Solde au début | 190 695 | 197 191 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (6 422) | (6 496) |
| Solde à la fin | 184 273 | 190 695 |
| Apports de particuliers | | |
| Solde au début | 38 612 | 40 537 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (1 925) | (1 925) |
| Solde à la fin | 36 687 | 38 612 |
| Solde à la fin Activité Maison | 228 082 | 232 182 |
| Solde à reporter | 228 082 | 232 182 |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

11. APPORTS REPORTÉS AFFÉRENTS AUX IMMOBILISATIONS CORPORELLES (suite)

| | | |
|--|-----------------|----------|
| Solde reporté | 228 082 | 232 182 |
| Activité Studios | | |
| Subventions du gouvernement fédéral | | |
| Solde au début | 183 243 | 190 878 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (7 635) | (7 635) |
| Solde à la fin | 175 608 | 183 243 |
| Subvention provinciale | | |
| Solde au début | 383 942 | 399 939 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (20 710) | (20 710) |
| Amortissement de la contribution FQHC | 4 713 | 4 713 |
| Solde à la fin | 367 945 | 383 942 |
| Subventions municipales | | |
| Solde au début | 181 411 | 188 969 |
| Montant constaté à titre de produits de l'exercice | (7 558) | (7 558) |
| Solde à la fin | 173 853 | 181 411 |
| Solde à la fin Activité Studios | 717 406 | 748 596 |
| Solde à la fin Activités Maison et Studios | 945 488 | 980 778 |

12. DETTE À LONG TERME

| | 2025 | 2024 |
|--|----------------|-------------|
| | \$ | \$ |
| Activité Maison | | |
| Emprunt à terme, garanti par le terrain et le bâtiment d'une valeur comptable nette de 949 056 \$, 5,68 %, remboursable par versements mensuels de 4 411 \$, capital et intérêts, échéant en octobre 2029 ^(a) | 700 320 | - |
| Emprunts à terme, taux de 7,2 % | - | 435 309 |
| Coûts de transactions sur l'émission de la dette à long terme | (4 627) | - |
| Solde à reporter | 695 693 | 435 309 |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

12. DETTE À LONG TERME (suite)

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|---------|
| | \$ | \$ |
| Solde reporté | 695 693 | 435 309 |
| Activité Studios | | |
| Emprunt hypothécaire, garanti par le terrain et le bâtiment d'une valeur comptable nette de 1 107 273 \$ (1 155 291 \$ au 31 mars 2024) ainsi que par la Société d'habitation du Québec (SHQ), 4,735 %, remboursable par versements mensuels de 2 782 \$, capital et intérêts, échéant en février 2028 | 402 538 | 416 539 |
| | 1 098 231 | 851 848 |
| Dettes à long terme échéant au cours du prochain exercice | 23 500 | 15 164 |
| Dettes à long terme renouvelables au cours du prochain exercice | - | 434 105 |
| | 1 074 731 | 402 579 |

- a) En vertu de la convention d'emprunt, l'organisme est assujéti au respect de clauses restrictives. Au 31 mars 2025, ces clauses sont respectées.

Les versements en capital estimatifs à effectuer et le solde renouvelable au cours des prochains exercices sont les suivants :

| | <u>Exigibles</u> | <u>Renouvelables</u> |
|------|------------------|----------------------|
| | \$ | \$ |
| 2026 | 28 127 | - |
| 2027 | 29 622 | - |
| 2028 | 29 827 | 357 841 |
| 2029 | 15 991 | - |
| 2030 | 9 755 | 631 695 |

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

13. ACTIF NET GREVÉ D'AFFECTATIONS INTERNES - AUTRES

L'organisme ne peut utiliser ces montants grevés d'affectations internes à d'autres fins sans le consentement préalable du conseil d'administration.

L'actif net affecté aux réserves SHQ de l'Activité Studios comprend une réserve de remplacement immobilière et mobilière ainsi qu'une réserve de gestion hypothécaire, en vertu desquelles la SHQ permet l'utilisation des fonds à la suite d'une autorisation écrite, pour les coûts de remplacement et les charges d'intérêts relatifs aux actifs et aux passifs des réserves constituées.

| | Solde au début | Affectations (utilisations) de l'exercice | Solde à la fin |
|-------------------------------------|----------------|---|----------------|
| | \$ | \$ | \$ |
| Activité Studios | | | |
| Réserve de remplacement immobilière | 44 131 | 3 786 | 47 917 |
| Réserve de remplacement mobilière | 24 418 | 2 447 | 26 865 |
| Réserve de gestion hypothécaire | 10 077 | 257 | 10 334 |
| | 78 626 | 6 490 | 85 116 |

14. INSTRUMENTS FINANCIERS

RISQUES FINANCIERS

Les risques importants découlant d'instruments financiers auxquels l'organisme est exposé au 31 mars 2025 sont détaillés ci-après.

RISQUE DE LIQUIDITÉ

Le risque de liquidité est le risque qu'une entité éprouve des difficultés à honorer des engagements liés à des passifs financiers. L'organisme est exposé à ce risque principalement en regard de ses comptes fournisseurs et de sa dette à long terme.

Au cours de l'exercice, l'organisme a modifié son exposition au risque de liquidité par rapport à l'exercice précédent du fait de l'augmentation de ses passifs financiers, notamment de sa dette à long terme.

MAISON D'HÉRELLE

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

Au 31 mars 2025

14. INSTRUMENTS FINANCIERS (suite)

RISQUE DE CRÉDIT

Le risque de crédit est le risque qu'une partie à un instrument financier manque à l'une de ses obligations et amène de ce fait l'autre partie à subir une perte financière. L'organisme ne croit pas encourir de risque de crédit.

RISQUE DE TAUX D'INTÉRÊT

Le risque de taux d'intérêt est le risque que la juste valeur ou les flux de trésorerie futurs d'un instrument financier fluctuent en raison des variations de taux d'intérêt du marché. L'organisme est exposé au risque de taux d'intérêt en ce qui concerne ses instruments financiers à taux d'intérêt fixe et à taux d'intérêt variable. Les instruments à taux d'intérêt fixe assujettissent l'organisme à un risque de juste valeur puisque celle-ci varie de façon inverse aux variations des taux d'intérêt du marché. Les instruments à taux variables assujettissent l'organisme à des fluctuations des flux de trésorerie futurs connexes.

Au cours de l'exercice, l'organisme a modifié son exposition au risque de taux d'intérêt par rapport à l'exercice précédent du fait de l'augmentation de sa dette à long terme à taux d'intérêt fixe.

15. CHIFFRES COMPARATIFS

Certains chiffres de l'exercice 2024 ont été reclassés afin de rendre leur présentation identique à celle de l'exercice 2025.

MAISON D'HÉRELLE

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Exercice terminé le 31 mars 2025

| | | | 2025 | 2024 |
|--|--------------------|---------------------|----------------|----------------|
| | Activité Maison | Activité Studios | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| ANNEXE A - DÉTAILS DES RÉSULTATS | | | | |
| Charges d'hébergement et de soutien | | | | |
| Salaires et avantages sociaux | 537 361 | 67 048 | 604 409 | 672 978 |
| Nourriture | 79 122 | - | 79 122 | 78 916 |
| Fournitures | 26 139 | - | 26 139 | 27 658 |
| Formation et perfectionnement | 1 630 | - | 1 630 | 1 030 |
| Transport des résidents | 1 624 | - | 1 624 | 1 427 |
| Frais liés aux activités | - | 1 104 | 1 104 | 614 |
| Entretien et réparations | 49 | - | 49 | 874 |
| | 645 925 | 68 152 | 714 077 | 783 497 |
| Charges de locaux | | | | |
| Loyer Satellite | 19 212 | - | 19 212 | 18 981 |
| Loyer presbytère | 4 500 | - | 4 500 | 13 500 |
| Énergie | 17 622 | 8 810 | 26 432 | 25 625 |
| Entretien et réparations | 22 580 | 21 734 | 44 314 | 59 559 |
| Assurances | 37 601 | 10 528 | 48 129 | 52 467 |
| Taxes et permis | 19 170 | 16 889 | 36 059 | 39 824 |
| | 120 685 | 57 961 | 178 646 | 209 956 |
| Charges d'administration | | | | |
| Salaires et avantages sociaux | 252 475 | 14 004 | 266 479 | 271 182 |
| Honoraires professionnels | 27 482 | 7 203 | 34 685 | 53 772 |
| Frais de bureau | 21 978 | 441 | 22 419 | 21 729 |
| Télécommunications | 10 074 | 5 028 | 15 102 | 12 768 |
| Location d'équipement | 2 472 | - | 2 472 | 2 882 |
| Assurance responsabilité | 1 517 | - | 1 517 | 1 577 |
| Mauvaises créances | 2 408 | 546 | 2 954 | 42 |
| Frais bancaires | 1 312 | 518 | 1 830 | 1 022 |
| Autres charges | 6 939 | - | 6 939 | 9 377 |
| | 326 657 | 27 740 | 354 397 | 374 351 |

MAISON D'HÉRELLE

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Exercice terminé le 31 mars 2025

(non audité)

| | | | 2025 | 2024 |
|--|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| | Résidentiel | Non résidentiel | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| ANNEXE B - RÉPARTITION DES PRODUITS ET DES CHARGES - ACTIVITÉ STUDIOS | | | | |
| Produits | | | | |
| Loyers locataires | 47 710 | - | 47 710 | 55 609 |
| Supplément au loyer (PSL) | 50 150 | - | 50 150 | 54 770 |
| Services résidentiels - Buanderie | 1 065 | - | 1 065 | 1 139 |
| CIUSSS - PSOC - entente soutien communautaire logement social | - | 42 048 | 42 048 | 40 944 |
| Intérêts et ristournes | 2 066 | 938 | 3 004 | 2 655 |
| Dons | - | 400 | 400 | - |
| SHQ Vie collective | - | 15 130 | 15 130 | - |
| Amortissement des apports reportés | 31 190 | - | 31 190 | 31 190 |
| | 132 181 | 58 516 | 190 697 | 186 307 |
| Charges d'administration | | | | |
| Salaires - administration | 14 004 | - | 14 004 | 13 596 |
| Frais du CA (déplacements, repas) | - | - | - | 111 |
| Télécommunications | 5 029 | - | 5 029 | 3 712 |
| Frais et fournitures de bureau | 441 | - | 441 | 378 |
| Frais d'audit | 7 203 | - | 7 203 | 4 192 |
| Frais bancaires | 518 | - | 518 | 219 |
| Créances irrécouvrables | 546 | - | 546 | - |
| Autres frais d'administration | - | - | - | 97 |
| | 27 741 | - | 27 741 | 22 305 |

MAISON D'HÉRELLE

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Exercice terminé le 31 mars 2025

(non audité)

| | | | 2025 | 2024 |
|--|---------------|-----------------|---------------|--------|
| | Résidentiel | Non résidentiel | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| ANNEXE B - RÉPARTITION DES PRODUITS ET DES CHARGES - ACTIVITÉ STUDIOS (suite) | | | | |
| Charges des locaux | | | | |
| Salaires - Conciergerie | 13 100 | - | 13 100 | 14 796 |
| Fournitures et matériaux | - | - | - | 2 000 |
| Entretien et réparations à contrat | 13 527 | - | 13 527 | 5 842 |
| Sécurité et surveillance | 382 | - | 382 | 763 |
| Entretien ascenseur | 4 965 | - | 4 965 | 4 045 |
| Vérifications et inspections | 738 | - | 738 | 994 |
| Électricité | 8 810 | - | 8 810 | 6 968 |
| Impôts fonciers municipaux | 14 981 | - | 14 981 | 13 742 |
| Impôts fonciers scolaires | 1 809 | - | 1 809 | 1 641 |
| Assurances | 10 528 | - | 10 528 | 10 316 |
| | 68 840 | - | 68 840 | 61 107 |
| Frais financiers | | | | |
| Intérêts sur hypothèque - Organisme | 19 382 | - | 19 382 | 20 056 |
| | 19 382 | - | 19 382 | 20 056 |
| Amortissement | | | | |
| Amortissement - Bâtiment | 47 490 | - | 47 490 | 47 974 |
| Amortissement - Biens meubles | 528 | - | 528 | 161 |
| Amortissement - Matériel informatique | 174 | - | 174 | 174 |
| | 48 192 | - | 48 192 | 48 309 |

MAISON D'HÉRELLE

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Exercice terminé le 31 mars 2025

(non audité)

| | | | 2025 | 2024 |
|--|-----------------|--------------------|-----------------|----------------|
| | Résidentiel | Non résidentiel | Total | Total |
| | \$ | \$ | \$ | \$ |
| ANNEXE B - RÉPARTITION DES PRODUITS ET DES CHARGES - ACTIVITÉ STUDIOS (suite) | | | | |
| Services à la clientèle (non résidentiel) | | | | |
| Salaires - Coordonnateur | - | 52 048 | 52 048 | 40 944 |
| Soutien (Suivi communautaire, activités) | - | 5 224 | 5 224 | 614 |
| | - | 57 272 | 57 272 | 41 558 |
| | 164 155 | 57 272 | 221 427 | 193 335 |
| (Insuffisance) excédent des produits par rapport aux charges - NCOSBL | (31 974) | 1 244 | (30 730) | (7 028) |
| Ajustements - SHQ | | | | |
| Amortissement des apports reportés | (31 190) | - | (31 190) | (31 190) |
| Amortissements des immobilisations corporelles | 48 192 | - | 48 192 | 48 309 |
| Remboursement du capital de la dette à long terme - Organisme | (14 001) | - | (14 001) | (13 268) |
| Contributions aux réserves | (6 490) | - | (6 490) | (6 307) |
| (Insuffisance) excédent - SHQ | (35 463) | 1 244 | (34 219) | (9 484) |

MAISON D'HÉRELLE

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Exercice terminé le 31 mars 2025

(non audité)

ANNEXE C - GLOSSAIRE

| | |
|---------------|---|
| CCSMTL | Centre intégré Universitaire de santé et services sociaux du Centre-Sud-de-l'Île -de-Montréal |
| EDSC | Emploi et Développement social Canada |
| FDGM | Fondation du Grand Montréal |
| FRSC | Fonds de relance des services communautaires |
| MSSS | Ministère de la Santé et des Services sociaux |
| OMHM | Office municipal d'habitation de Montréal |
| SCLS | Soutien communautaire en logement social |
| SHQ | Société d'habitation du Québec |
| PSL | Programme de supplément au loyer |
| PSOC | Programme de soutien aux organismes communautaires |



Date : 2025-06-18 16 h 37 min 29 s UTC-4
 File ID / ID du fichier : 145a893c-09f8-4263-9a83-c814bcafd55f
 IP address / Adresse IP : 70.53.205.105, 162.158.126.160

Current Signatory / Signataire actuel

Email : marie-josee.brouillette@mcgill.ca
 Phone / Téléphone :
 Recipient ID / ID du destinataire: e0607504-d887-4670-a5f9-ca8d4a0d23c0
 Protected by password / protégé par mot de passe : false
 Protected by SMS / protégé par SMS : false
 User agent / Agent d'utilisateur: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0
 App Version : 5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0

| Signature | Init |
|-----------|------|
|-----------|------|

| | |
|---|--|
| | |
| 2F0E1DE3C17C4938D187A8F639A2F4E5C89A736E391B8AFB450894AA8F71C28F8287B5DEB66B87D6AEFDCDD45C3AC134D94B0EB5DBFC114F6474F0B2E40DA8F | |

List of signatories / Liste des signataires

1 Email : marie-josee.brouillette@mcgill.ca
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : true
 Completed on / Complété le : 2025-06-18 16 h 37 min 29 s UTC-4

2 Email : yvan-girard@outlook.com
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : false
 Completed on / Complété le : n/a

3 Email : signature@bfrca.com
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : true
 Completed on / Complété le : 2025-06-12 14 h 57 min 51 s UTC-4

SHA-512 of the document to be signed / SHA-512 du document à signer

FC8CAECB4464E1AB2A7408D45D14FA1E4251321CA376882278249165C1DE676BC67C43ACC65AA78C39C36D3B107B1A0E4B9029D17B4B29C0D2FFAA1D4963A284

Encryption / Cryptage

eyJDcnlwdGVkQUVTS2V5joiQW1CNmZPZjhlbnFNeTd1WVYyS2FJSVZSNllveFU4ZG5QZzZlIGWEJNREVCZytNRmxvV2xrcXV6Y213bGcwMS8zcyjVJOExSZFh1RknINXo1YVI4c2xVWml1dmpjcG1XRE5vejMxTml4ZHdpSFNrR29ySC81L2cyY2ZMSkovQ0VZzkJxVW5Ta1pTS0xldHNiZU9FYiBQSEIOcnhkSIRZTWpMdWRHTzdkK2lwc1lrTWNNz01DbU1UeEtKME9CK1hicZy3VTBHZmxnbmswQThTcEpRVVRaZ1hoVi9uUGV4WwXPT3Zib1J0OE9hTU1lcWQ3cGVUZWZqLyszcVRDTXBVblE5ckJ0RkVpQTRMSXFZUDF0TmJTTEhU3orbStlNTBHbnJ5R0ZFL1A5L1lnZUtkONGUDRyeDA0YnNSTW1xOGx1MVVzQklwdURVTkR4TFF2bVFTTnZjanJ3PT0iLCJkcnlwdGVkU2lnbmF0b3JpZSI6IlZlUTdPRzEzMWdSMmQ5YmFyQkxCTFBrT1ozeE1Ba3poRjdlRDZOK25XVnBIZINjMm5HUXNOQjc2a0E4R2R0MDhRnNFuM1IEZDNHRnF2WlpNZGhQeVBFMTVUV281bjJQL2NWanNXYWVDSVBNuUlpSkk0S1RXZTJNVklzbGswWStpVUF2bXlwQi9GemxwVjlEL0dnZ3NLcmphUmEvVFpxcXlZOUxLdGdtR2lMa0dNTGZlVWl6VWVBCMC9qNmduR2NsTmxyK1V6VkpTc2Jma0Z0M0UxUHZKRUowRTBqUHhraDgrMGtGWXNEaURiL2Q3cUU2YlVtMudWauVvQnA4VU9uSDNUSzZSEc2aE0zeTRacEZCeXBmNEdOSldFekgXM0x5NVIRVzNjbTNMOFpMK0trWTNDWkVNS1NPYXV1UCtCaWxp2VDMlJvR0xvdHVWeThJV1B5eDFtWlVqK3FpVnlycXc2Y3ZrckhLdVpabDYzcURuWHV2MXBzTmFyOW84UDI6S1RlVmgrem9SeitEYk1TdUVBNHhHaWhicDE4YXN0STZTbTNIQm9hbHoza3E0MDhLUWpTVmcoZGI2V0hPZ1FycURjRXR2MGF2aWY2dk8yY3NsSXNNVTBvaGQvS2FjaU83b1BneGkyTzA3Q0J1aTAxc2FZR2g4WGVldGpaRUF0K0dqWDZpL200dnpEbXF1alozUjBsd0NGbGRxSIVQN00wOVV2UDRzSC9lUGV0eTJ0NFQ2VXB0RiILRk1VRjRoV3VZQyJ9

Validation

To validate the document, please visit <https://www.secure-exchanges.com/pdf-integrity-validation.aspx>
 Pour valider le document, veuillez consulter le site <https://www.secure-exchanges.com/verification-integrite-pdf.aspx>



Date : 2025-06-18 16 h 59 min 27 s UTC-4
 File ID / ID du fichier : 650574f3-36aa-4375-a28c-b2e208775bb7
 IP address / Adresse IP : 2607:fa49:7062:4a00:2de5:8533:9d24:99a9, 108.162.241.116

Current Signatory / Signataire actuel

Email : yvan-girard@outlook.com
 Phone / Téléphone :
 Recipient ID / ID du destinataire: f1b9f854-1e73-4218-b14a-aefd13c761e1
 Protected by password / protégé par mot de passe : false
 Protected by SMS / protégé par SMS : false
 User agent / Agent d'utilisateur: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0
 App Version : 5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0

Signature **Init**

| | |
|--|--|
| <i>Yvan Girard</i> | |
| 2DB7BB837CC2A6DC29F6833865523CED8B54938F723D4D6C5440122BAC7777AF E665B6A29DA99D683B2494F48B250DE8D78622F3BC64B65A333944E1A164E6DD | |

List of signatories / Liste des signataires

1 Email : marie-josee.brouillette@mcgill.ca
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : true
 Completed on / Complété le : 2025-06-18 16 h 39 min 02 s UTC-4

2 Email : yvan-girard@outlook.com
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : true
 Completed on / Complété le : 2025-06-18 16 h 59 min 27 s UTC-4

3 Email : signature@bfrca.com
 Phone / Téléphone :
 Completed / Complété : true
 Completed on / Complété le : 2025-06-12 14 h 57 min 51 s UTC-4

SHA-512 of the document to be signed / SHA-512 du document à signer

C706E75363B4695EDAD855D09B642745FD2D32F8ECEC29D6B25579051BB23CE3A681DF4F045C56DA7938985206B99A2B9D5D176B76AC0BA3F5C012A7CDFB037

Encryption / Cryptage

eyJDcnlwdGVkQUVTS2V5JjoiYnZlc2RHM0s5b2RiYmdQUU9ndUtKdlFGZmRxYmt3SmxaQ3drMG1jay9ITGtSN3ZpTDgxa3IIRUQ3
 SGo3cEJyM1psZjNpZ3d6QW56WG0rczNvaUVPUStDWG5tbHJCSmVQMENIN20wSFFhSWtxR2FuSkpCbnY4UWdnRWNoWkxXWlVWVWFZz
 ZGhHcStlcFlwckdiRDVSOEo0SmV6eW56U3hZNUVDTIQ5YjNjZekxtOFg0YzdJalpRV1crVWl1R0ZlWjJYU0IzNTJtTW9ML3JkWmxE
 NmFvaGJkMIRTZzgvYnc0eVZ1S2lCN20wZlIUdDRrQi9BOW5ISE9tZTJEVE5YL1RSWFFsVWVpNGRSRERmYWE5WHNVMFpGSHM1Z1c1
 YS9CMk5pT21VRmRyTTI4RjN1VIJYV0hvZ0pZZnowL0tNRzNQYWdibU83RVp3cmPOWDNOREEzVXdoMkhBPT0iLCJDcnlwdGVkU2ln
 bmF0b3JpZSI6IjhlZlBvOUN4ZHA3emg4RFdJdWJ4c3pWTmlSbkdbHpxNjJmb3Avdy9mTWRvVWY4bWF6Zmx1L3kyWUhhWjVhLdE0x
 Y0t0bS9EzU81OFdtdUJ0SGpDWkJMv2ZaSFZVNDRvUjFvscXZkL3BGMR1dHFTeGpydmFkTUxXMStxWE5SaVppbDZ6dm53cmZmRm1s
 cHNTVTErZWE5bll2STh2TWI3eDM5SDRTSEZTQlhoeFdnBw1ULzBvcHJzc0x6b0htN2FIVDdmN2NGSFpGOFIBQmkyQTd0K1pMVVpFp
 eEZtOHRGbTQ0citoZklSVXVoZVVKNEXYSVF0aWpyNkpmVGvV1REekgydUVRZVpYbGVzbn1yUIZ3eUFGNVZuaXFOQU5GeVYvUmFq
 QW5iejExZis4Mzh0MW52VHNjdm1GYUZlcSt1OHFHwMzwrZq5aGtPd3NKMmM5N21lQUhuRk1Sck52cDk4anlFbzUvQ0NjCUJlBaVzh
 d0ZmUzlsdEJJUDZnbmpIRVhuRjRHUdIWemRPN2tzc1JwK0wvcTIHSWRHVEJqT01YQTB3dkNabkNKaERpN091d2doY0NROXlRrZzG
 YlpueXo0WUICM2o2QzA4QnRka2Z2NVhkalpsckVKWVUvRzVwdm8yYk5KUIVDNjRyd09YWkpJNDJOd2QydDJHR1ZtSGNCWk9JL2Yr
 bi82LzhRY1A2RUxNbitxN1FuN2RydUtvRDJ5cmd1VU9WV0p6RW5DdERpMIFUUIldkMU96bmx2ZzM4RjNoZ1ZXUVZ6VDRyZlFuYzNO
 dks2TWJjelE9PSJ9

Validation

To validate the document, please visit <https://www.secure-exchanges.com/pdf-integrity-validation.aspx>
 Pour valider le document, veuillez consulter le site <https://www.secure-exchanges.com/verification-integrite-pdf.aspx>